

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Теплоэнерго"
Гончаров А. В.

План ремонта цеха котельных ОАО "Теплоэнерго" на 2019 г.

№ п/п	Наименование работ	Протяженность участка, м (для т/с)		Всего затраты на ремонт работ и материалов), тыс.руб.	Стоимость выполняемых работ, выполняемых подрядным способом (вкл матери-лы подр-ка), тыс.руб.	Способ выполнения: х/способ (или) подряд	Срок выполнения работ	Обоснование ремонта (акты дефектации, требования РД, циркуляров, предписаний)	Стоимость материалов и з/частей, приобретенных для х/способа или подряда, тыс.руб.				Себестоимость	Амортизация
		Участок, м	Тр-од в одну трубу, м						матер и з/ч для х/способа, тыс.руб.	матер и з/ч для подряда, тыс.руб.	матер-ы и з/ч для подряда, тыс.руб.			
Котельные														
1	Техосвидетельствование, диагностика котельного оборудования:			635	635	подряд	I-IV кв						635	
2	Проверка дымовентиляционных систем котельных			90	90	подряд	II-III кв						90	
3	Техническое обслуживание подземных газопроводов			20	20	подряд	II-III кв						20	
4	Проверка испр. изолирующих фланцев на вводы г/пр			40	40	подряд	III кв						40	
5	Тех.обслуживание станции катодной защиты "Тверца-3000" кот., пр. Угарова,10			50	50	подряд	III кв						50	
6	Проект и ЭПБ проекта нп теплереооружение наружн.газоснабжения и ПРГ кот. Калинин 1/4			120	120	подряд	I-II кв							120
	Проект на переобустройство и тампонаж скважины №2 КЮЗР			170	170	подряд	II кв						170	
Котельная жилмассива.														
1	Капремонт водогрейных котлов КВГМ-100 №1-5 (24 ширм)	тн	8,7	2350	680	подряд	II-III кв		1670			1670	2350	
2	Капремонт обмуровки котлов КВГМ-100 №1-5		30 м2	300		х/способ	III-IV кв		300	300			300	
3	Реконструкция редукционных установок РУ №1; №2			5470	1000	х/способ	III кв		4470	4470				5470
Котельная юго – западных районов														
1	Капремонт водогрейных котлов ПТВМ-50 №2	тн	2,84	1100	200	подряд	III кв		900			900	1100	
2	Обмуровка котла ПТВМ-50 №2 после зам. прав.бок.экр.	м2	45	100		х/способ	III-IV кв		100	100			100	
3	Переобустройство скважины №2 с тампонаж.			3200		подряд	III-IV кв		3200			3200	3200	
4	Замена глуб.насоса ЭЦВ 8-40-150 скважины №1			70		х/способ	II-III кв		70	70			70	
5	Замена сетевого насоса Д 1250-125 №24			450		х/способ	III кв		450	450			450	
6	Замена охл. выпара ОВА(А) - 2Н питат.деаэрагора			80		х/способ	II-III кв		80	80			80	
7	Замена подогревателя сетев.воды ПП-24-7-2 ГОСТ 28679-90			280		х/способ	III кв		280	280			280	
УТК														
1	Зам. з/арм.с эл/приводом Ду250 -1 шт, Ду200 - 1 шт (30с94 Инж).	шт	2	170		х/способ	II кв		170	170			170	

№ п/п	Наименование работ	Протяженность участка, м (для т/с)		Всего затраты на ремонт (стоимость работ и материалов), тыс.руб.	Стоимость выполненных работ, выполнимым способом (вкл. материалы подр-ка), тыс.руб.	Способ выполнения: х/способ и (или) подряд	Срок выполнения работ	Обоснование ремонта (акты дефектации, требования РД, циркуляров, предписаний)	Стоимость материалов и частей, приобретенных для х/способа или подряда, тыс.руб.				Себестоимость	Амортизация
		Участок, м	Тр-од в одну трубу, м						матер и з/ч для х/сп и подряда, тыс.руб.	матер и з/ч для х/способа, тыс.руб.	матер и з/ч для подряда, тыс.руб.	матер и з/ч для х/способа, тыс.руб.		
	УСК													
1	кот.с.Монаково Капремонт участка т/трассы от ТК-13 до ТК-14 (тр.ф89 -70 м; ф76 - 35 м; ф57 - 35 м)	м	140	50		х/способ	II-III кв		50	50			50	
2	кот.с.Монаково Капремонт участка т/трассы от ТК-7/4 до ТК-7/5 (тр.ф57 -120 м; ГВС ф57 - 120 м)	м	240	80		х/способ	II-III кв		80	80			80	
3	кот.с. Шаталовка. Капремонт участка т/трассы от ТК-3/3 до здания стационара (тр.ф89 -90 м; ГВС тр.ф45 -90 м)	м	180	70		х/способ	II-III кв		70	70			70	
4	кот.с. Шаталовка. Замена теплообменников жаротрубных котлов 600 кВт	шт	2	700		х/способ	II-III кв		700	700			700	
	Газовая служба													
1	кот. ул.Калинина 1/4. Техпереворуж. наружного газоснабжения ф80 и ППГ	м	166	400	200	подряд	II-III кв		200	200	200			400
2	Замена вводов ф50 - ф100 без сброса газа на кот. с.Шаталовка, с.Роговатое(д/с), с. Владимировка, с. Крутое, ул.Калинина 1/4, КБК.	кот-х	6	130	90	подряд	II-III кв		40	40	40		130	
3	кот. Пролетарская.,165. Замена газового оборудования отработ.нормативный срок.			150		х/способ	II-III кв		150	150			150	
4	кот. Старая мельница. Замена газов.мультиблока DUNGS MBC-1900-SE-65, блока контроля герметичности DUNGS VPS			330		х/способ	II-III кв		330	330			330	
	Итого по капремонту ЦК:			16 605	3 295				13 310	7 300	6 010		10 615	5 990
	Текущий ремонт котельного оборудования			2800					2800	2800			2800	
	Итого по цеху котельных:			19 405	3 295				16 110	10 100	6 010		13 415	5 990

Главный инженер

Зам. ген.директора по экономике и финансам

Начальник ПТО

Начальник ЦК

Начальник ТАИ

Начальник ЭТП

В.Н. Дмитриев

Е.В. Бурцева

Д. Г. Выхристок

И.А. Лялин

А. Е. Бакланов

В. В. Сенчуков

28.11.18.

Утверждаю:

Ген. директор ОАО "Теплоэнерго"

А.В.Гончаров

" " 2018г.

План ремонта тепловых сетей ЦТС на 2019г.

		Протяженность участка, м (для т/с)		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС												
№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Тр-ол в м		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
			Участок	модуль грубо, м												
Капитальный ремонт																
1	Замена латунной трубки водоподогревателей ЦТП-5, 9, 14, 19, ЖК-1	2 000	т	4,05		2 000										
2	Замена насосов ЦТП-1/2, 2/4, Дом ветеранов	310	6 шт.							200		110				
3	Капремонт т/с ТК-7 - ТК-8 мкр. Студенческий ф159, ф133, ф89мм	500	150	600			500									
4	Капремонт т/с ТК-9 к ж.д. №17 ул. Крутикова ф76, ф89 ф57мм	140	60	240			140									
5	Капремонт т/с ТК-2 к ж.д. №23 мкр. Парковый ф89, ф108, ф57мм	150	50	200						150						
6	Капремонт т/с ТК-7-ТК-18 мкр. Рудничный ф108, ф76, ф57	270	94	376								100	170			
7	Капремонт т/с ТК-18-ж.д.12 мкр. Рудничный ф108, ф89, ф57	330	87	348								200	130			
8	Капремонт т/с ТК-2 - ТК-1 мкр. Рудничный ф89, ф57, ф40	150	70	140								150				
9	Капремонт т/с ТК-2 - ТК-3 мкр. Рудничный ф89, ф76, ф40	210	100	400									210			
10	Капремонт маг.т/с УТ-2 - УТ-3 р-н ЦТП Роддом ф325мм	400	42	84			200	200								
11	Капремонт т/с УТ-2 - УТ-3 р-н ЦТП Роддом ф133,ф89, ф76мм	150	42	168					200	50		50	50			
12	Капремонт т/дов ГВС с ув. диаметров ТК-1Б -ТК-4В мкр. Интернациональный ф273, ф219, ф159, ф133мм	910	215	430			300	300	300	310						
	Итого капремонт	5520		0	2000	0	1140	500	710	0	610	560	0	0	0	0
УСО																
1	Техдиагностирование тепловых сетей ф325, 720, 1020 мм	420	2,89										420			
	Итого УСО :	420											420			
УСО по ремонтам																
1	Восстановление асфальтного покрытия после ремонтных работ	3000	2000 м2							300	500	500	600	600	500	
2	Валка деревьев	250					20	30	30	50	50	50	50			
	Итого УСО по ремонтам:	3250					20	30	30	350	550	550	650	600	500	
Текущий ремонт																
1	Текущий ремонт т/с и оборудования, устранение порывов на т/сетях, восстановление благоустр. после проведения ремонтных работ	5 270			200	250	300	450	800	900	750	470	300	300	300	300

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Протяженность участка, м (для т/с)		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Участок	Тр-од в модуль трубы, м	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
2	Текущий ремонт т/с УТ-3 - УТ-4 мкр. Буденного ф159	80	40	80		40	40									
3	Текущий ремонт т/с ж.д.4 - ж.д.6 мкр. Молодогвардеец ф57 ф76 ф32мм	60	32	128					60							
4	Текущий ремонт т/с ж.д.1 - ж.д.2 мкр. Молодогвардеец ф89 ф108 ф57мм	80	40	160					80							
5	Текущий ремонт т/с от ТК 2 к ж.д.1 мкр. Рудничный ф89, ф89, ф57мм	50	22	88						50						
6	Текущий ремонт т/с от ТК-1 к ж.д.15 мкр. Рудничный ф76, ф76, ф40мм	75	30	120						75						
7	Текущий ремонт т/с от ТК-1 к ж.д.13 мкр. Рудничный ф57, ф57, ф40мм	80	35	140						80						
8	Текущий ремонт т/с ТК-2 к ж.д. №22 мкр. Парковый ф159, ф159, ф89мм	75	18	72								75				
9	Текущий ремонт т/с ТК-1 - ТК-2 мкр. Парковый ф159, ф159, ф108мм	65	15	60								65				
10	Текущий ремонт пластинчатого т/обменника Alfa Laval на ПНС-4. Замена уплотнений	55									55					
11	Текущий ремонт маг. т/с МТК-27ж - МТК-28ж ул. Ватулина ф133мм	70	40	80						70						
12	Текущий ремонт тепловой изоляции от ПНС-4	350	1310	2 620										350		
	Итого текущий ремонт	6 345			200	290	290	300	590	1 075	990	890	470	650	300	300
	Всего т/с:	15535			200	2290	290	1460	1120	2135	1540	2050	2100	1250	800	300

Главный инженер

Зам. ген. директора по экономике и финансам

Начальник ПТО

Начальник ЦТС

Начальник ЭТЦ

Начальник ТАИ

В.Н. Дмитриев

Е.В. Буриева

Д.Г. Выхристюк

А.П. Пануров

В.В. Сенчуков

А.Е. Бакланов

План ремонта ЭТЦ ОАО "Теплоэнерго" на 2019г.

№	Объект	Наименование работ	Стоимость всего, тыс.руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
УСО															
1		Проверка приборов учета электроэнергии	26			6			10			10			
		Итого УСО:	26	0	0	6	0	0	10	0	0	10	0	0	0
УСО по ремонтам															
2	КЖМ	Капремонт электродвигателя сетевого насоса №2	120 ✓						120						
		Итого УСО по ремонтам:	120	0	0	0	0	0	120	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт хоз. способом															
3	ЦТП 20	Установка АВР	70 ✓								70				
4	ЦТП ЮЗЭР	Капремонт электрооборудования насосов с частотными приводами	160 ✓				100			60					
5	ЦТП ЮЗЭР	Капремонт электроосвещения	60 ✓						60						
6	ЦТП 56	Капремонт шкафов управления	70 ✓								70				
7	ЦТП СВЭР, ЮЗЭР	Замена устаревших и отработавших нормативный срок электродвигателей	310 ✓			40	60			60		100	50		
8	КЖМ	Замена высоковольтных выключателей РУ - 10кВ яч. №4,5,6,7 на вакуумные	2050 ✓									2050			
9	КЮЗР	Капитальный ремонт конденсаторной установки	90 ✓							90					
10	КЮЗР	Капремонт электрооборудования щита управления котельной	260 ✓					60			60		140		

11	ЦСК	Капремонт электрооборудования с. Роговатое (д/с), с. Шаталовка	95				20		75											
Итого по капремонту хоз. способом:			3165	0	0	40	180	60	135	210	200	2150	190	0	0					
Текущий ремонт																				
12	ЭТЦ	Текущий ремонт оборудования	1500	30	60	125	140	140	205	140	220	140	210	60	30					
		Всего по ЭТЦ:	4811	30	60	171	320	200	470	350	420	2300	400	60	30					

Главный инженер

В.Н.Дмитриев

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

Е.В. Бурцева

Начальник ТАИ

Начальник ПТО

Д.Г. Выхристюк

Начальник ЦТС

Начальник ЭТЦ

В.В. Сенчуков

Начальник ЦК

А.Е. Бакланов

А.П. Пануров

И.А. Лялин

Утверждаю:
Генеральный директор ОАО "Теплоэнерго"

А.В. Гончаров

План ремонта ТАИ ОАО "Теплоэнерго" на 2019 г.

№	Объект	Наименование работ	Стоимость всего, тыс.руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
УСО															
1	Углы	Проектные работы автоматизированной системы управления водогрейными котлами ДЕВ-16-14 № 1,2	202					202							
		Итого по УСО:	202	0	0	0	0	202	0	0	0	0	0	0	0
УСО по ремонтам															
2	Углы	Монтаж автоматизированной системы управления водогрейными котлами ДЕВ-16-14 № 1,2	2350							1600	750				
		Итого УСО по ремонтам:	2 350	0	0	0	0	0	0	1 600	750	0	0	0	0
Капитальный ремонт															
3	ЦК	Ремонт автоматики управления котлами кот. КБК - 2шт., Калинина 1/4 - 2шт., с.Шаталовка - 2шт., Углы - 2шт.	640					160	160	160	160				
4	АБК	Замена АТС	380						380						
5	ЦТП	Ремонт оборудования ЦТП КИС, 12-1, 12-2, 2-1, 2-5, 1-1	976						300	300	376				
6	ЦТП	Замена приборов учета	350							250	100				
		Итого по капитальному ремонту:	2 346	0	0	0	0	160	840	710	636	0	0	0	0
Текущий ремонт															
7	ТАИ	Текущий ремонт оборудования	2000	50	150	200	200	200	200	200	200	200	200	150	50
		Всего по ТАИ:	6 898	50	150	200	200	562	1 040	2 510	1 586	200	200	150	50

Главный инженер

В.Н. Дмитриев

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

Е.В. Бурцева

Начальник ПТО

Д.Г. Выхристок

Начальник ТАИ

А.Е. Бакланов

Начальник ЦК

Начальник ЦТС

Начальник ЭПЦ

И.А. Лялин

А.П. Пануров

В.В. Сенчуков

Утверждаю:

Ген. директор ОАО "Теплоэнерго"

А.В. Гончаров

" " 2018г.

План ремонта зданий и сооружений "Теплоэнерго" на 2019г.

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Площадь, объём		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Ед. изм.	Кол-во	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений РЭУ, х/способом																
1	Капитальный ремонт кровли на котельной с. Солдатское	70	м2	550						35	35					
2	Капитальный ремонт кровли на котельной с. Песчанка	105	м²	700								50	55			
	Итого капитальный ремонт:	175			0	0	0	0	0	35	35	50	55	0	0	0
УСО по ремонтам																
1	Покраска дымовой трубы Н-31,8 м котельной с. Федосеевка,ул. Пролетарская, 165 Н-19м; м-н Заречье,6-Н-20м.	115	м²	120							80	35				
2	Антикоррозийное покрытие водонапорной башни с. Песчанка	50	м²	50							25	25				
3	Ремонт оголовка дымовой трубы Н-30 м котельной КЮЗР	310	шт	1								310				
4	Ремонт оголовка дымовой трубы Н-120 м котельной КЖМ	1900	шт	1							1 900					
	Итого УСО по ремонтам:	2375			0	0	0	0	0	0	2 005	370	0	0	0	0
УСО																
1	ЭПБ ж/бетонной дымовой трубы КЖМ, Н=120м	100	шт	1	0							100				
2	Техническое обследование металлических труб с. Песчанка, с. Федосеевка, КБК, ул. Калинина, 1/4, ул. Пролетарская, 108, с. Архангельское, с. Владимировка, с. Городище пер. Комсомольский, 28, с. Ивановка, с. Кругое, с. Незнамово, с. Потудань, с. Роговатое, с. Солдатское, с. Шаталовка.	495	шт	15							495					
3	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовых труб котельных высотой до 20 м: с.Новокладовое,с. Озерки,с. Роговатое,ул.Зеленая,5; с. Мошаково, ул. Центральная,51; с. Терехово,ул. Мира,22; ул. Мира 16-18;	175	шт	7	0										175	

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Площадь, объём		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Ед. изм.	Кол-во	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
4	Техническое обследование строительных конструкций нежилых зданий котельных с. Озерки, ПВЛ с. Незнамово, с. Песчанка, с. Федосеевка, ул. Калинина, 1/4, ул. Пролетарская, 108.	280	шт	7	0				280							
5	Экспертиза промышленной безопасности строительных конструкций нежилых зданий -мазутонасосных станций котельных: Углы, КЮЗР, КЖМ, здания котельной КБК.	160	шт	4					160							
6	Техническое освидетельствование строительных конструкций нежилых зданий ЦТП-1; ЦТП-2/1-2/2; 3/4; 5; ЦТП-3; ЦТП-3/1, 3/2; 3/3, 3/4, 3/5; 3/6; ЦТП-4; ЦТП-6; ЦТП-7; ЦТП-9; РДП; база ЦЭР; ЦТП-1; ЦТП-2; ЦТП-3; ЦТП-11; ЦТП 12-1; ЦТП 12-2; ЦТП-13; ЦТП-14; ЦТП-15; ЦТП-16 м-н Весенний; ЦТП-16 м-н Космос; ЦТП-17; ЦТП-20; ЦТП-25; ЦТП-27.	455	шт	35								230	225			
	Итого УСО:	1665			0	0	0	0	935	100	175	230	225	0	0	0
Текущий ремонт на основании плановых осмотров зданий и сооружений																
1	текущий ремонт кровель котельных, ЦТП	60							10	10	10	10	10	10		
2	текущий ремонт фасадов и отмосток: сельских и городских котельных, ЦТП, МНС	130							8	58	38	8	8	5	5	
3	текущий ремонт производственных помещений: сельских и городских котельных, ЦТП	25				15	10									
4	Ремонт камер в микрорайонах Звездный д. 1 и Набережный д. 4.	40									20	20				
5	косметический ремонт в слесарной мастерской; мастерской КИП/ПА; мастерской электриков котельной КЖМ	58														
6	Покраска труб котельных с. Котово, с. Городище, с. Знаменка, с. Лапыгино, с. Котово, ул. Пролетарская, 165, Заречье, 14	80								50	30				29	29
7	косметический ремонт внутренних помещений, оштукатуривание кирпичного боров газохода с покраской котельной с. Федосеевка	20						20								
8	ремонт ограждения котельной с. Песчанка	15														
	Итого:	428			0	15	10	20	18	118	98	38	18	30		
	Всего по зданиям и сооружениям:	4643			0	15	10	20	988	2258	693	323	243	30	34	29

Зам.ген. директора по экономике и финансам

Главный инженер
Начальник ПТО
Начальник РЭУ
Начальник ТАН
Начальник ЭТЦ
Начальник ЦТС
Начальник ЦК

Е.В. Бурцева
В.Н. Дмитриев
Д.Г. Выхристюк
Ю.К. Семёнов
А.Е. Бакланов
В.В. Сенчуков
А.П. Пануров
И.А. Лялин

18.11.18

Утверждаю:

Ген. директор ОАО "Теплоэнерго"

А.В. Гончаров

" " 2018г.

План ремонта АБК ОАО "Теплоэнерго" на 2019г.

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт, материалы	Площадь, объём		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС													
			Ед. изм.	Кол-во	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Текущий ремонт																		
1	Ремонт помещений гаражных боксов №1 и №2	65						10	10	10	10	10	10	15				
2	ремонт кабинета отдела кадров(№201),комнаты переговоров,бухгалтерии	80			10	10	10	10						20	20			
3	ремонт сантехнического оборудования в АБК	10				2		2	2			2	2					
	Итого:	155			10	12	10	12	12	10	10	12	12	15	20	20		
	Всего по АБК:	155			10	12	10	12	12	10	10	12	12	15	20	20		

Зам. ген. директора по экономике и финансам

Главный инженер

Начальник ПТО

Начальник РЭУ

Начальник ТАИ

Начальник ЭТЦ

Е.В.Бурцева

В.Н. Дмитриев

Д.Г. Выхристюк

Ю.К. Семёнов

А.Е. Бакланов

В.В. Сенчуков