УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Теплоэнерго"
_____ Гончаров А. В.
"___" _____ 2020 г.

План ремонтов Цеха котельных ОАО "Теплоэнерго" на 2020 г.

№ п\п	Наименование работ	Протяженность участка, м (для т/с)		Всего затраты на ремонт (стоимость работ и материалов), тыс.руб.	Стоимость работ, выполняемых подряд ным способом (вкл матер-лы подр-ка), тыс.руб.	Способ выполне-ния: х/способ и (или) подряд	Срок выполнения работ	Обоснование ремонта (акты дефектации, требования РД, циркуляров, предписаний)	Стоимость материалов и з/частей, приобретенных для х/способа или подряда, тыс.руб.			Себестоимость	Амортизация
		Участок, м	Тр-од в одну трубу, м						матер и з\ч для х\сп и подряда, тыс.руб.	матер и з\ч для х\способа, тыс.руб.	матер-ы и з/ч для подряда, тыс.руб.		
	Котельные												
1	Техосвидетельствование, диагностика и ЭПБ котельного оборудования:			670	670	подряд	III-IV кв					670	
2	Экспертиза ПБ газового оборудования и ПРГ **кот.с. Незнамово**			100	100	подряд	III кв					100	
3	Проверка дымовентиляционных систем котельных			90	90	подряд	II-III кв					90	
4	Техническое обслуживание подземных газопроводов			30	30	подряд	I-IV кв					30	
5	Тех.обслуживание станции катодной защиты "Тверца-3000" кот., пр.Угарова,10			50	50	подряд	I-IV кв					50	
6	Проверка испр. изолирующих фланцев на вводов г/пр			40	40	подряд	I-III кв					40	
7	**кот.Мира22 30.** Проект на газоснабжение котельной для замены котлов (в т.ч. ТН)			70	70	подряд	I-III кв						70
8	**кот. Пролетарская, 165.** Проект и ЭПБ на техперевооружение узла учета газа (в т.ч. ТН)			170	170	подряд	I-III кв						170
9	**кот. Лапыгино.** Проект на газоснабжение котельной для замены котлов (в т.ч. ТН)			145	145	подряд	I-III кв						145
10	**кот.Долгая Поляна.** Проект на газоснабжение котельной для замены котлов (в т.ч. ТН)			90	90	подряд	I-III кв						90
11	**КЖМ.** Декларация на паропроводы РУ №1; №2			250	250	подряд	I-II кв						250
12	**КЖМ.** ЭПБ проекта на техперевооруж.ОПО "Склад ГСМ"			100	100	подряд	III-IV кв						100
	Котельная жилмассива.												
1	Капремонт водогрейных котлов КВГМ-100 с обмуровкой (36 ширм)			4550	2050	подряд	II-III кв		2500		2500	4550	
2	Ремонт вентиляционной системы КТП и здания МНС	шт	2	501	501	подряд	II-III кв					501	
3	Замена глубинного насоса ЭЦВ 8-40-90 скважины №3	шт	1	70		х/способ	II кв		70	70		70	
4	Замена насосного агрегата Д-315х90 в КНС	шт	1	200		х/способ	II-III кв		200	200		200	
5	Замена подпиточного насосного агрегата ЦНСГ 60-66	шт	1	160		х/способ	II-III кв		160	160		160	

№ п\п	Наименование работ	Протяженность участка, м (для т/с)		Всего затраты на ремонт (стоимость работ и материалов), тыс.руб.	Стоимость работ, выполняемых подряд ным способом (вкл матер-лы подр-ка), тыс.руб.	Способ выполне-ния: х/способ и (или) подряд	Срок выполнения работ	Обоснование ремонта (акты дефектации, требования РД, циркуляров, предписаний)	Стоимость материалов и з/частей, приобретенных для х/способа или подряда, тыс.руб.			Себестоимость	Амортизация
		Участок, м	Тр-од в одну трубу, м						матер и з\ч для х\сп и подряда, тыс.руб.	матер и з\ч для х\способа, тыс.руб.	матер-ы и з/ч для подряда, тыс.руб.		
6	Замена водоподъемн.труб Ду50 скважин №2; №3	пм	200	80		х/способ	II-III кв		80	80		80	
7	Капремонт бака-мерника -36 м2 (ст.лист 10 мм)	тн	2,83	120		х/способ	II-III кв		120	120		120	
8	Капремонт опор трубопроводов и воздуховодов к котлам КВГМ-100 № 1-5			60		х/способ	II-III кв		60	60		60	
9	Приобретение грузоподъемного механизма "кран Т62202 AE&T" 2 тн складной.	шт	1	40			I-IV кв		40	40		40	
10	Приобретение съемника гидравлического СГ2-50 с выносным насосом в комплекте.	шт	1	50			I-IV кв		50	50		50	
	Котельная юго – западных районов												
1	Замена задвижек Ду400 Ру 25, 30с964нж с эл/приводом	шт	2	800		х/способ	II-III кв		800	800		800	
2	Замена глуб.насоса ЭЦВ 8-40-150 скважины №1; №2	шт	2	170		х/способ	II-III кв		170	170		170	
3	Замена сепарационных устройств котлов ДКВР-10-13 №1; №2			300		х/способ	II-III кв		300	300		300	
4	Замена чугун.перегородки в топке котлов ДКВР-10-13 №1; №2			150		х/способ	II-III кв		150	150		150	
	УГК												
1	**кот. Углы.** Капремонт тепловой изоляции вакуумного деаэратора			50		х/способ	I-II кв		50	50		50	
2	**кот.Заречье,6** Замена насоса котлового контура	шт	1	50		х/способ	III кв		50	50		50	
3	**кот.Сорокино (шк).**Капремонт с заменой рециркуляционного насоса DAB A110/180	шт	1	20		х/способ	II-III кв		20	20		20	
4	**кот.Мира22 30.** Замена водогрейных котлов	шт	2	134		х/способ	II-III кв		134	134		134	
	УСК												
1	**кот. Владимировка** Капремонт котла Е 1/9 №1 с зам 24 экран.труб			110	70	подряд	II-III кв		40		40	110	
2	**кот. Монаково.** Ремонт линии рециркуляции с зам.3-ходового крана ESBI Ду80 с электроприв.			100		х/способ	II кв		100	100		100	
3	**кот.Шаталовка.** Капремонт теплоизоляции т/трассы от котельной до школы (частично)			120		х/способ	I-II кв		120	120		120	
4	**кот. Шаталовка.**Капремонт технологических трубопроводов кот-ой			280		х/способ	II-III кв		280	280		280	
5	**кот. Новокладовое.** Капремонт с зам. т/сети от ТК-1 до ФАП; Ду40, дл.тр.36 м			100		х/способ	I-II кв		100	100		100	
6	**кот.Долгая Поляна.** Замена водогрейных котлов	шт	2	16		х/способ	III кв		16	16		16	
7	**кот. Лапыгино.** Замена водогрейных котлов	шт	3	520		х/способ	III кв		520	520			520
	Газовая служба												
1	Капремонт газового оборудования (более 20 л.) **кот. с. Роговатое(д/с)**			200		х/способ	II-III кв		200	200		200	

№ п\п	Наименование работ	Протяженность участка, м (для т/с)		Всего затраты на ремонт (стоимость работ и материалов), тыс.руб.	Стоимость работ, выполняемых подряд ным способом (вкл матер-лы подр-ка), тыс.руб.	Способ выполне-ния: х/способ и (или) подряд	Срок выполнения работ	Обоснование ремонта (акты дефектации, требования РД, циркуляров, предписаний)	Стоимость материалов и з/частей, приобретенных для х/способа или подряда, тыс.руб.			Себестоимость	Амортизация
		Участок, м	Тр-од в одну трубу, м						матер и з\ч для х\сп и подряда, тыс.руб.	матер и з\ч для х\способа, тыс.руб.	матер-ы и з/ч для подряда, тыс.руб.		
2	Капремонт газового оборудования (более 20 л.)котла ПТВМ №3 **КЮЗР**	шт	24	100		х/способ	II-III кв		100	100		100	
5	Техперевооружение узла учета газа **кот. Пролетарская, 165**			130	100	подряд	II-III кв		30		30		130
4	Газоснабжение котельной для замены котлов **кот. кот. Долгая Поляна**			120	70	подряд	II-III кв		50		50		120
5	Газоснабжение котельной для замены котлов **кот. кот. Мира22 30**			50	50	подряд	II-III кв						50
6	Газоснабжение котельной для замены котлов **кот. Лапыгино**			100	80	подряд	II-III кв		20		20		100
	Итого по капремонту ЦК:			**11 256**	**4 726**				**6 530**	**3 890**	**2 640**	**9 511**	**1 745**
	Текущий ремонт котельного оборудования			3650		х/способ	I-IV кв		3650	3650		3650	
	Всего по цеху котельных:			**14 906**	**4 726**				**10 180**	**7 540**	**2 640**	**13 161**	**1 745**

Гл. инженер В.Н. Дмитриев

Зам. ген.директора по экономике и финансам Е.В. Бурцева 05.02.2020г.

Начальник ПТО Д.Г. Выхристюк

Начальник ЦК И. А. Лялин

Начальник ТАИ А.Е. Бакланов

Начальник ЭТЦ В.В. Сенчуков

Исполнитель: Глушец Н.В.

Утверждаю:
Ген. директор ОАО "Теплоэнерго"
_____А.В.Гончаров
"____"_____ 2020г.

План ремонта тепловых сетей ЦТС на 2020г.

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Протяженность участка, м (для т/с)		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Участок, м	Тр-од в одну трубу, м	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	Участок №1															
	Капитальный ремонт															
1	Замена латунной трубки водоподогревателей ЦТП-4,5,6,8	2 346	т	5,763	1 046	1 300										
2	Капремонт т/с ТК-18-ж.д.12 мкр. Рудничный ф108, ф89, ф57	450	87	348										270	180	
3	Капремонт т/с ТК-21- сш №19 мкр. Рудничный ф108, ф108, ф45	225	60	240				100	125							
4	Капремонт т/с ТК-15 к д/с №14 мкр. Интернациональный ф57, ф76, ф45	150	65	260				150								
	Итого капремонт:	**3171**			**1046**	**1300**	**0**	**250**	**125**	**0**	**0**	**0**	**0**	**270**	**180**	**0**
	Текущий ремонт															
1	Текущий ремонт т/с и оборудования, устранение порывов на т/сетях, восстановление благоустр. после проведения ремонтных работ	828			63	85	20	20	20	135	135	130	135	35	25	25
	Итого текущий ремонт:	**828**			**63**	**85**	**20**	**20**	**20**	**135**	**135**	**130**	**135**	**35**	**25**	**25**
	Участок №2															
	Капитальный ремонт															
1	Замена латунной трубки водоподогревателей ЦТП-12,13	575	т	1,276		575										
2	Замена насосов ЦТП-12	33	шт	1								33				
3	Капремонт т/с ТК-4 к ж.д.№4 ул. Хмелёва ф89, ф89, ф57	230	80	320						230						
4	Капремонт т/с ТК-5 - ТК-6 ул. Хмелёва ф57	145	80	160					145							
	Итого капремонт:	**983**			**0**	**575**	**0**	**0**	**145**	**230**	**0**	**33**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Текущий ремонт															
1	Текущий ремонт т/с и оборудования, устранение порывов на т/сетях, восстановление благоустр. после проведения ремонтных работ	1030			23	20	20	40	150	170	160	170	167	40	40	30
	Итого текущий ремонт:	**1030**			**23**	**20**	**20**	**40**	**150**	**170**	**160**	**170**	**167**	**40**	**40**	**30**

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Протяженность участка, м (для т/с)		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Участок, м	Тр-од в одну трубу, м	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	Участок №3															
	Капитальный ремонт															
1	Замена латунной трубки водоподогревателей ЦТП-1/3	1124	т	2,552		1124										
2	Капремонт т/с ТК-4 - ТК-5 к ж.д.№5 мкр. Макаренко ф89, ф89, ф76	240	65	260					240							
	Итого капремонт:	**1364**			**0**	**1124**	**0**	**0**	**240**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Текущий ремонт															
1	Текущий ремонт т/с и оборудования, устранение порывов на т/сетях, восстановление благоустр. после проведения ремонтных работ	975			25	20	20	40	50	180	170	180	180	40	40	30
	Итого текущий ремонт:	**975**			**25**	**20**	**20**	**40**	**50**	**180**	**170**	**180**	**180**	**40**	**40**	**30**
	Участок №4															
	Реконструкция															
1	Реконструкция маг. т/с УТ-4 - УТ-1 мкр.Зелёный Лог ф377	3000	248	496							3000					
	Итого реконструкция:	**3000**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Капитальный ремонт															
1	Замена латунной трубки водоподогревателей ЦТП-12/2	760	т	1,79		760										
2	Замена насосов ЦТП-62	90	шт	2								90				
	Итого капремонт:	**850**			**0**	**760**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**90**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Текущий ремонт															
1	Текущий ремонт т/с и оборудования, устранение порывов на т/сетях, восстановление благоустр. после проведения ремонтных работ	755			17	20	20	40	50	128	130	130	110	40	40	30
2	Текущий ремонт т/с УТ-4 к ж.д. №50 мкр. Восточный ф89	40	25	50				40								
	Итого текущий ремонт:	**795**			**17**	**20**	**20**	**80**	**50**	**128**	**130**	**130**	**110**	**40**	**40**	**30**
	Прочий текущий ремонт															
1	Текущий ремонт	87			6	19	5	8	8	5	5	8	8	5	5	5
	Итого прочий текущий ремонт:	**87**			**6**	**19**	**5**	**8**	**8**	**5**	**5**	**8**	**8**	**5**	**5**	**5**

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Протяженность участка, м (для т/с)		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Участок, м	Тр-од в одну трубу, м	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	УСО по ремонтам															
1	Восстановление асфальтного покрытия после ремонтных работ	2000	1530 м2		0					200	350	350	350	400	350	
2	Валка деревьев	400			0			20	80	90	90	90	30			
3	Реконструкция маг. т/с УТ-4 - УТ-1 мкр.Зелёный Лог ф377	840	248	496							840					
	Итого УСО по ремонтам:	**3240**			**0**	**0**	**0**	**20**	**80**	**290**	**1 280**	**440**	**380**	**400**	**350**	**0**
	Всего реконструкция:	**3000**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Всего капитальный ремонт:	**6368**			**1046**	**3759**	**0**	**250**	**510**	**230**	**0**	**123**	**0**	**270**	**180**	**0**
	Всего текущий ремонт:	**3 715**			**134**	**164**	**85**	**188**	**278**	**618**	**600**	**618**	**600**	**160**	**150**	**120**
	Всего т/с:	**16323**			**1180**	**3923**	**85**	**458**	**868**	**1138**	**4880**	**1181**	**980**	**830**	**680**	**120**

Главный инженер **В.Н. Дмитриев**

Зам. ген. директора по экономике и финансам **Е.В. Бурцева** 05.02.2020г.

Начальник ПТО **Д.Г. Выхристюк**

Начальник ЦТС **А.П. Пануров**

Начальник ЭТЦ **В.В. Сенчуков**

Начальник ТАИ **А.Е. Бакланов**

Исп. Арбуз А.В.

Утверждаю:
Генеральный директор ОАО "Теплоэнерго"
_____А.В. Гончаров

План ремонта ТАИ ОАО "Теплоэнерго" на 2020 г.

№	Объект	Наименование работ	Стоимость всего, тыс.руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		УСО по ремонтам													
1	КЖМ	Замена блоков управления частотными станциями общекотельных параметров	500								500				
2	Углы	Техническое перевооружение системы управления и автоматизации водогрейного котла ДЕВ-16-14 №1 и №2 (ПНР)	370					370							
		Итого УСО по ремонтам:	**870**	**0**	**0**	**0**	**0**	**370**	**0**	**0**	**500**	**0**	**0**	**0**	**0**
		Реконструкция													
3	Углы	Приобретение оборудования не требующего монтажа Калибратор давления DPI-610	560					560							
4	АБК	Приобретение оборудования не требующего монтажа Трассотечеискатель	280				280								
5	ЦК	Диспетчеризация котельной ул. Мира 22_30	140						140						
		Итого реконструкция:	**980**	**0**	**0**	**0**	**280**	**560**	**140**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
		Капитальный ремонт													
6	ЦК	Ремонт автоматики управления котельной ПВЛ ремонт БУ-20, БУ-40	**130**									**130**			
7	ЦТП 3 (уч. № 1)	Ремонт оборудования ЦТП													
		Тепловычислитель ТСРВ 024	24							24					
		Контроллер WinPac 8000	120						120						
	ЦТП 1/3 (уч. № 3)	Тепловычислитель ТСРВ 024	24							24					
		Контроллер WinPac 8000	120						120						
	ЦТП 25, 27, 56, ЖК-3 (уч. № 4)	Тепловычислитель ТСРВ 024	92							92					
		Клапан КЗР	240								240				
		Контроллер WinPac 8000	480						480						
		Итого:	**1100**						**720**	**140**	**240**				
8	ЦТП	Замена приборов учета ПНС-4 уч-к №2	44							44					

		Замена приборов учета ПНС-3 уч-к №2	44							44						
		Замена приборов учета ЦТП 11 уч-к №2	67							67						
		Замена приборов учета ЦТП 16 уч-к №1	67							67						
		Замена приборов учета ЦТП 8 уч-к №1	44								44					
		Замена приборов учета ЦТП 5 уч-к №1	67								67					
		Замена приборов учета ЦТП 40 уч-к №4	67								67					
		Замена приборов учета ЦТП 12-1 уч-к №4	44								44					
		Замена приборов учета ЦТП Дубрава-1 уч-к №4	44								44					
		Итого:	**488**							222	266					
		Итого по капремонту:	**1 718**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**720**	**362**	**506**	**130**	**0**	**0**	**0**	
		Текущий ремонт														
1		Замена оргтехники	515	91	80	30	30	40	90	70	30	0	14	40		
2	ЦК	КЖМ	200	15		75	30	30	30				20			
3	ЦК	КЮЗР	120	15		65	30	10								
4	АБК	АБК	278	20		10	30	40	40	40	40	40	18			
5	ЦК	котельная Углы	49,08	7			42,08									
6	ЦК	котельная Старая Мельница	19,6					19,6								
7	ЦК	котельная Заречье 6	16,36	3					13,36							
8	ЦК	котельная с. Ивановка	26,56					26,56								
9	ЦК	котельная с. Солдатское	29,8				29,8									
10	ЦК	котельная с. Шаталовка	29,8				29,8									
11	ЦТС	Участок № 1	166	7	23	5	5,32	4,24	7,64	23,8	23,8	23,8	27,4	10	5	
12	ЦТС	Участок № 2	205,6	5	25	5	6	5	10	20	20	20	54,6	30	5	
13	ЦТС	Участок № 3	290	10	50	10	10	5	15	20	20	20	70	50	10	
14	ЦТС	Участок № 4	290	10	50	10	10	5	15	20	20	20	70	50	10	
15	ЦК	котельная с. Долгая Поляна (админ)	84,56					84,56								
16	ЦК	котельная с. Лапыгино (школа)	26,56						26,56							
17	ЦК	котельная с. Н. Кладовое	26,56						26,56							
18	ЦК	котельная с. Котово (школа)	16,36						16,36							
19	ЦК	котельная КБК	26,56						26,56							
20	ЦК	котельная 1 Конной армии	26,56							26,56						

21	ЦК	котельная ул. Мира 22	26,56							26,56					
22	ЦК	котельная с. Архангельское	26,56							26,56					
23	ЦК	котельная с. Крутое	26,56							26,56					
24	ЦК	котельная с. Потудань	26,56								26,56				
25	ЦК	котельная с. Роговатое (больница)	26,56								26,56				
26	ЦК	котельная с. Знаменка	26,56								26,56				
27	ЦК	котельная с. Дмитриевка	26,56								26,56				
28	ЦК	котельная с. Озерки (школа)	22,06									22,06			
29	ЦК	котельная ПВЛ	26,56									26,56			
30	ЦК	котельная с. Песчанка	26,56									26,56			
31	ЦК	котельная ул. Пролетарская 165	26,56	3								23,56			
32	ЦК	котельная Пож. Депо	4,5	4,5											
9	ТАИ	**Текущий ремонт оборудования**	2735	191	228	210	253	270	317	300	260	223	274	180	30
		Всего по ТАИ:	6 303	191	228	210	533	1 200	1 177	662	1 266	353	274	180	30

Заместитель генерального директора по экономике и финансам — Е.В. Бурцева

05.02.2020г.

Главный инженер — В.Н. Дмитриев

Начальник ПТО — Д.Г. Выхристюк

Начальник ТАИ — А.Е. Бакланов

Начальник ЦК — И.А. Лялин

Начальник ЦТС — А.П. Пануров

Начальник ЭТЦ — В.В. Сенчуков

Утверждаю:
Генеральный директор ОАО "Теплоэнерго"
_____А.В.Гончаров

План ремонта ЭТЦ ОАО "Теплоэнерго" на 2020 г.

№	Объект	Наименование работ	Стоимость всего, тыс.руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		УСО													
1		Проверка приборов учета электроэнергии	36			6			9			15		6	
		Итого УСО:	**36**	0	0	6	0	0	9	0	0	15	0	6	0
		Реконструкция													
2	КЖМ	Замена высоковольтных выключателей РУ-10 кВ яч. № 4,5,10,13 на вакуумные	2420				120					2300			
3	Котельная Углы	Реконструкция тягодутьевых машин с установкой ЧП (2 котла)	825						425		400				
		Итого реконструкция:	**3245**	**0**	**0**	**0**	**120**	**0**	**425**	**0**	**400**	**2300**	**0**	**0**	**0**
		Капитальный ремонт хоз. способом													
4	ЦТП Космос	Установка АВР уч. №4	35								35				
5	ЦТП СЭС	Установка АВР уч. №3	35							35					
6	ЦТП СВЭР	Капремонт электрооборудования насосов с частотными приводами уч.№3	80				80								
7	ЦТП СВЭР	Капремонт электрооборудования насосов с частотными приводами уч.№4	90						90						
8	ЦТП ЮЗЭР	Капремонт электроосвещения уч. №1	40						40						
9	ЦТП ЮЗЭР	Капремонт эл.борудования насосов г.в.с. с заменой пусковой аппаратуры уч.№1	50									50			
10	ЦТП ЮЗЭР	Капремонт эл.борудования насосов г.в.с. с заменой пусковой аппаратуры уч.№2	65							65					

11	КЖМ	Капремонт электрооборудования 0,4 кВ и ячеек РУ- 6кВ для подключения ВВ ЧП	116								116					
12	ЦТП участка №1	Капремонт электрооборудования насосов ГВС с заменой ЧП.	65							65						
13	ЦТП участка №2	Капремонт электрооборудования насосов ГВС с заменой ЧП.	50					50								
14	ЦТП участка №3	Капремонт электрооборудования насосов ГВС с заменой ЧП.	45						45							
15	ЦТП участка№3	Капремонт электрооборудования подмешивающих насосов с заменой ЧП.	75						75							
16	ЦСК	Капремонт электрооборудования с.Шаталовка	55					55								
17	ЦСК	Капремонт электрооборудования с.Владимировка	60						60							
18	ЦТП участка №3	Замена устаревших и отработавших нормативный срок электродвигателей	120								120					
19	ЦТП участка №4	Замена устаревших и отработавших нормативный срок электродвигателей	150						150							
20	ЭТЛ	Приобретение материалов	100								100					
21	КЖМ	Капремонт РЗиА РУ 10/6 кВ	143						143							
		Итого по капремонту хоз. способом:	**1374**	**0**	**0**	**0**	**80**	**105**	**603**	**165**	**371**	**50**	**0**	**0**	**0**	
		Текущий ремонт														
		Тек.ремонт оборуд. КЮЗР	134		12		28	42	24	15		13				
		Тек.ремонт оборуд. КЖМ	544	15	14	28	19	56	84	170	110	20	22	6		
		Тек.ремонт оборуд. кот. с.Федосеевка	14			4					10					
		Тек.ремонт оборуд. кот. Старая мельница	10				10									
		Тек.ремонт оборуд. кот. Углы	67	2		20		18		12		11		4		
		Тек.ремонт оборуд. кот. Владимировка	2								2					
		Тек.ремонт оборуд. кот. Роговатое	6					2		2		2				
		Тек.ремонт оборуд. кот. Незнамово	4									4				
		Тек.ремонт оборуд. кот. Шаталовка	7													

22	Тек.ремонт оборуд. кот. Пролетарская 108	11		2		4					5			
	Тек.ремонт оборуд. кот. Заречье 13	2				1		1						
	Тек.ремонт оборуд. кот. Монаково	3								3				
	Тек.ремонт оборуд. кот. Заречье 6	1					1							
	Тек.ремонт оборуд. кот. Солдатское	3				3								
	Тек.ремонт оборуд. кот. Калинина 1/4	22			15					7				
	Тек.ремонт оборуд. кот. Городище	14									14			
	Тек.ремонт оборуд. кот. Ивановка	2										2		
	Тек.ремонт оборуд. кот. Обуховка	2									2			
	Тек.ремонт оборуд. участка №1	90			5	15	10	12	10	25	6	7		
	Тек.ремонт оборуд. участка №2	97		12	5	13	8	20	10	20		9		
	Тек.ремонт оборуд. участка №3	143		4	10	21	14	30	25	20	10	9		
	Тек.ремонт оборуд. участка №4	205	6	10	12	33	20	20	30	35	30		9	
	Тек.ремонт оборуд. АБК	17				2			3		12			
	Итого по тек. ремонту оборудования:	**1400**	**23**	**54**	**99**	**149**	**174**	**191**	**277**	**236**	**129**	**49**	**19**	**0**
	Всего по ЭТЦ:	**6055**	**23**	**54**	**105**	**349**	**279**	**1228**	**442**	**1007**	**2494**	**49**	**25**	**0**

Заместитель генерального директора по экономике и финансам — Е.В. Бурцева 05.02.2020г.

Главный инженер — В.Н. Дмитриев

Начальник ПТО — Д.Г. Выхристюк

Начальник ЭТЦ — В.В. Сенчуков

Начальник ЦК — И.А. Лялин

Начальник ЦТС — А.П. Пануров

Начальник ТАИ — А.Е. Бакланов

Утверждаю:
Ген. директор ОАО "Теплоэнерго
_____А.В. Гончаров
"___"_____ 2020г.

План ремонта зданий и сооружений "Теплоэнерго" на 2020г.

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Площадь, объём		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Ед. изм.	Кол-во	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений РЭУ, х/способом															
1	Капитальный ремонт кровли ЦТП Роддома (уч-к №4)	70	м2	420						70						
2	Капитальный ремонт кровли ЦТП- 62 (уч-к №4)	75	м²	475							75					
3	Капитальный ремонт кровли ЦТП- 12-2 (уч-к №4)	75	м²	460								75				
4	Капитальный ремонт кровли ЦТП- 25 (уч-к №4)	75	м²	470									75			
5	Капитальный ремонт кровли котельной д/сада с. Роговатое	45								45						
6	Капитальный ремонт здания солевого хоз-ва на котельной ЮЗР	85							85							
7	Капитальный ремонт полов на котельной КЖМ	130	м²	260			130									
	Итого капитальный ремонт:	**555**			**0**	**0**	**130**	**0**	**85**	**115**	**75**	**75**	**75**	**0**	**0**	**0**
	УСО по ремонтам															
1	Покраска дымовой трубы котельной ул. Калинина,1/4 Н-26 м	29	м²	39						29						
2	Покраска дымовой трубы котельной с. Песчанка Н-32м	40	м²	50						40						
3	Покраска дымовой трубы котельной ул. Пролетарская, 108	40	м²	50							40					
4	Покраска дымовой трубы котельной с. Незнамово Н-34 м	31	м²	40							31					
5	Изготовление и монтаж оконных конструкций из профиля ПВХ для служебных помещений на базе ЦЭР	63	шт	7		63										
6	Изготовление и монтаж оконных конструкций из алюминиевого профиля для служебных помещений на базе ЦЭР	60	шт	4		60										
7	Покраска дымовой трубы котельной - школа №9 ул. 1 Конной Армии,26а Н-18,3 м	20	м²	25							20					
8	Покраска дымовой трубы котельной КБК Н-32м	60	м²	80							60					
	Итого УСО по ремонтам:	**343**			**0**	**123**	**0**	**0**	**0**	**69**	**151**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт	Площадь, объём		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Ед. изм.	Кол-во	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	УСО															
1	Техническое обследование металлической трубы котельной ул. Октябрьская,47	35	шт	1						35						
2	Техническое обследование металлической трубы котельной Заречье,6	35	шт	1						35						
3	Техническое обследование металлической трубы котельной Заречье 14	35	шт	1						35						
4	Техническое обследование металлической трубы котельной Заречье,13	35	шт	1						35						
5	Техническое обследование металлической трубы котельной с. Обуховка	35	шт	1						35						
6	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной Углы	20	шт	1						20						
7	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с. Федосеевка	20	шт	1						20						
8	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной ул. Пролетарская,108	20	шт	1						20						
9	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с. Бабанинка	20	шт	1						20						
10	Техническое обследование строительных конструкций нежилых зданий котельных ул. Октябрьская,47	27	шт	1					27							
11	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной Заречье,6	27	шт	1					27							
12	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной Заречье, 14	27	шт	1					27							
13	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной Заречье,13	27	шт	1					27							
14	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной ул. Мира 16,18	27	шт	1					27							
15	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной с. Бабанинка	25	шт	1					25							
16	Техническое освидетельствование строительных конструкций нежилых зданий ЦТП по участкам: Участок №1-ЦТП-5; ЦТП-2; ЦТП-21;	38	шт	3								38				
17	Техническое освидетельствование строительных конструкций нежилых зданий ЦТП по участкам: участок №2-ПНС-3; ПНС-6;ПНС-2;ПНС-4;	50	шт	4								50				
18	Техническое освидетельствование строительных конструкций нежилых зданий ЦТП по участкам: участок №3-ПНС-8;ЦТП СЭС; ЦТП-8/1;ЦТП 7/3; ЦТП 7/1;	52	шт	5								52				

19	Техническое освидетельствование строительных конструкций нежилых зданий ЦТП по участкам: участок №4-ПНС-7;ЦТП 37 ЖК-1; ЦТП-39;ЦТП 4/1; ЦТП 40; ЦТП 60;ЦТП 62;ЦТП ЖК-3;ЦТП Роддома;ЦТП ул. Крайняя 47;ЦТП Дома Ветеранов;ЦТП 19;ЦТП 51;ЦТП 56;ТК-1;ТК 41; павильон задвижек №2 м-н Буденного;	212	шт	17								212				
20	Техническое обследование металлической трубы котельной ул. 1 Конной Армии,26а (школа)	33	шт	1						33						
21	Техническое обследование металлической трубы котельной с.Котово (школа)	33	шт	1						33						
22	Техническое обследование металлической трубы котельной с. Котово (детский сад)	33	шт	1						33						
23	Техническое обследование металлической трубы котельной с. Лапыгино	33	шт	1						33						
24	Техническое обследование металлической трубы котельной с. Знаменка	33	шт	1						33						
25	Техническое обследование металлической трубы котельной с. Городище, ул. Ленина 164	33	шт	1						33						
26	Техническое обследование металлической трубы котельной ул. 1 Конной Армии,29 (д/сад)	33	шт	1						33						
27	Техническое обследование металлической трубы котельной перинатального центра	33	шт	1						33						
28	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с.Песчанка	20	шт	1						20						
29	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с.Дмитриевка	20	шт	1						20						
30	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с. Долгая Поляна администрации	20	шт	1						20						
31	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с. Долгая Поляна Дома Культуры	20	шт	1						20						
32	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной с.Озерки;	20	шт	1						20						
33	Инструментально-визуальное обследование промышленных дымовой трубы котельной Пождепо	20	шт	1						20						
34	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной ул. 1 Конной Армии,26а (школа)	33	шт	1						33						
35	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной с.Котово (школа)	33	шт	1						33						
36	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной с. Котово (детский сад);	33	шт	1						33						
37	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной ул. Мира,30;	33	шт	1						33						
38	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной ул. с. Городище, ул. Ленина 164	33	шт	1						33						

39	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной с. Сорокино (школа)	33	шт	1						33						
40	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной с. Сорокино (д/сад)	33	шт	1						33						
41	Техническое обследование строительных конструкций нежилого здания котельной перинатального центра	33	шт	1						33						
	Итого УСО :	**1415**			**0**	**0**	**0**	**0**	**160**	**903**	**0**	**352**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Текущий ремонт на основании плановых осмотров зданий и сооружений															
1	текущий ремонт кровли котельной с. Владимировка	15							15							
2	текущий ремонт кровли котельной с.Ивановка	10										10				
3	текущий ремонт кровли котельной сШаталовка	15											15			
4	текущий ремонт фасада ЦТП-9 (уч-к №1).	40									40					
5	текущий ремонт фасада ЦТП-5 (уч-к №1).	60								60						
6	текущий ремонт отмостки котельной с. Роговатое д/сад	10							10							
7	текущий ремонт отмостки котельной с. Солдатское	10										10				
8	текущий ремонт производственных помещений котельной с. Городище	20											20			
9	текущий ремонт на котельной КЮЗР	75						10	10	15	20	20				
10	косметический ремонт здания СОСВ, МНС, химической лаборатории котельной КЖМ	80			25	25	20	10								
11	косметический ремонт внутренних помещений котельной с. Федосеевка	30														
12	ремонт ограждения котельной с. Песчанка	15													20	10
13	текущий ремонт кровли котельной с. Владимировка	10							10					15		
14	текущий ремонт фасада котельной Пождепо	12								12						
15	Покраска дымовой трубы ул. Мира, 22 30	10									10					
16	Покраска дымовой трубы с. Дмитриевка	10									10					
17	Покраска дымовой трубы с. Долгая поляна ДК	10									10					
18	Покраска дымовой трубы с. Долгая Поляна администрации	10									10					
	Итого по текущему ремонту:	**442**			**25**	**25**	**20**	**20**	**45**	**87**	**100**	**40**	**35**	**15**	**20**	**10**
	Всего по здания и сооружениям:	**2755**			**25**	**148**	**150**	**20**	**290**	**1174**	**326**	**467**	**110**	**15**	**20**	**10**

Зам.ген. директора по экономике и финансам — **Е.В. Бурцева** 05.02.2020.

Главный инженер — **В.Н. Дмитриев**

Начальник ПТО — **Д.Г. Выхристюк**

Начальник РЭУ — **Ю.К. Семёнов**

Начальник ТАИ — **А.Е. Бакланов**

Начальник ЭТЦ — **В.В. Сенчуков**

Начальник ЦТС — **А.П. Пануров**

Начальник ЦК — **И.А. Лялин**

Утверждаю:
Ген. директор ОАО "Теплоэнерго"
_____А.В.Гончаров
"___"_____2019г.
28.10.2019

План ремонта АБК ОАО "Теплоэнерго" на 2020г.

№	Наименование работ	Всего затраты на ремонт, материалы	Площадь, объём		Разбивка затрат по месяцам, тыс. руб. без НДС											
			Ед. изм.	Кол-во	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	Капитальный ремонт															
	Капитальный ремонт кровли производственного корпуса	130	м²	800				65	65							
	Итого:	130			0	0	0	65	65	0	0	0	0	0	0	0
	Текущий ремонт															
2	ремонт кабинетов АБК	60			10	10									20	20
3	ремонт сантехнического оборудования в АБК	10				2		2	2			2	2			
	Итого:	70			10	12	0	2	2	0	0	2	2	0	20	20
	Всего по АБК:	200			10	12	0	67	67	0	0	2	2	0	20	20

Зам. ген. директора по экономике и финансам 25.10.19 **Е.В.Бурцева**

Главный инженер **В.Н. Дмитриев**

Начальник ПТО **Д.Г. Выхристюк**

Начальник РЭУ **Ю.К. Семёнов**

Начальник ТАИ **А.Е. Бакланов**

Начальник ЭТЦ **В.В. Сенчуков**